



Asesores Senda

Celular: 9994866941

Email: contacto@sendabienesraices.com



\$3,195,000 EN VENTA

Conkal (Centro), Conkal

Casa en Venta en Privada Canaria de 3 recamaras en la zona de Conkal



3 Recámaras	3 Baños	1 Medios baños	2 Estacionamientos	184 m ² de construcción	297 m ² de terreno
A estrenar Antigüedad	1250 Mantenimiento	EB-KU9838 ID			

Descripción

CANARIA es una privada residencial premium con casas de uno y dos pisos en Conkal, a 15 minutos de la ciudad de Mérida. La privada cuenta con pórtico de acceso con pluma y barda a todo lo largo del conjunto que le da seguridad y exclusividad, con diferentes amenidades donde podrás disfrutar de las tardes y domingos en familia.

AMENIDADES Y SERVICIOS

- Cancha de pádel.
- Área social y área de grill.
- Amplias áreas verdes.
- Parque con juegos infantiles.
- Cancha de usos múltiples.
- Vigilancia 24/7.
- Pórtico con CCTV.
- CFE subterráneo.
- Cerca electrificada.

MODELO 185 UN PISO - LOTE 45

Características

- Estacionamiento techado
- Garaje
- Cocina integral
- Seguridad 24 horas
- Alberca
- Terraza
- Fraccionamiento privado
- Una sola planta
- Área de juegos infantiles

- Cochera techada dos autos.
- Sala comedor a altura y media.
- Cocina con meseta de granito, barra desayunadora y alacena.
- Media baño de visitas.
- Recámara 1 con espacio para closet y baño completo.
- Recámara 2 con espacio para closet y baño completo.
- Recámara Principal con closet vestidor y baño completo.
- Terraza.
- Área de lavado.
- Piscina.

Precio: \$3,195,000 MXN

Entrega: Diciembre 2023.

ADICIONALES INCLUIDOS

Alberca, cochera techada, cocina integral, cancelas en baños, barda perimetral, detalles en fachadas.

Apartado: \$10,000 pesos (7 días naturales).

Enganche: 20% mínimo.

Forma de pago aceptadas: Bancario y recurso propio.

*Cuota de mantenimiento: \$1,250 pesos mensuales.

*Las cuotas de mantenimiento y el fondo de reserva se actualiza las cantidades al momento de la escritura.

* Precios y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.

Contáctanos para más información sobre este magnífico desarrollo.



Asesores Senda

Celular: 9994866941

Email: contacto@sendabiensraices.com

